

PT Moya Indonesia

Credit Rating(s)

General Obligation (GO)	idAA-/Stable
Bond I	idAA-
Sukuk Wakalah I	idAA-(sy)

Rating Period

March 6, 2026 – March 1, 2027

Published Rating History

-

PEFINDO memberikan peringkat idAA- atas rencana Obligasi I Tahun 2026 senilai maksimal Rp1 triliun dan peringkat idAA-(sy) atas Sukuk Wakalah I Tahun 2026 senilai maksimal Rp1 triliun yang akan diterbitkan oleh PT Moya Indonesia (MOYA). Perusahaan berencana untuk menggunakan dana tersebut untuk investasi dan membiayai kembali utang di anak-anak usahanya. Pada saat yang bersamaan, PEFINDO menegaskan peringkat idAA- untuk MOYA dengan prospek stabil.

Peringkat mencerminkan kondisi ekonomi wilayah layanan yang kuat, kontrak jangka panjang yang aman dengan visibilitas pendapatan yang stabil, serta manajemen operasi yang kuat. Disisi lain, peringkat dibatasi oleh profil bisnis Perusahaan yang terkonsentrasi dan struktur permodalan yang moderat, terutama pada periode ekspansi.

Peringkat dapat dinaikkan apabila MOYA dapat meningkatkan posisi bisnisnya dengan memperoleh kontrak-kontrak jangka panjang yang signifikan yang secara bertahap menurunkan risiko konsentrasi bisnis. Peringkat dapat diturunkan apabila Perusahaan tidak mampu untuk memenuhi kewajiban dalam kontrak, yang berdampak pada perolehan pendapatan yang lebih rendah dibandingkan yang diproyeksikan dan akan berdampak langsung pada posisi bisnis dan keuangan Perusahaan.

PT Moya Indonesia (MOYA) adalah operator pengolahan air swasta dengan total kapasitas 32.210 liter per detik (lpd), jaringan pipa sekitar 19.044 km, dan melayani sekitar 13 juta penduduk. MOYA beroperasi di Jakarta, Batam, Bekasi, Tangerang, Bandung, dan Semarang. Per 31 Desember 2025, Perusahaan dimiliki oleh Moya Indonesia Holdings Pte Ltd (95%) dan PT Tamaris Prima Energi (5%).

Rating Definition

Efek utang dengan peringkat idAA memiliki sedikit perbedaan dengan peringkat tertinggi yang diberikan. Kemampuan emiten untuk memenuhi komitmen keuangan jangka panjang atas efek utang tersebut, dibandingkan dengan emiten lainnya di Indonesia, adalah sangat kuat. Tanda kurang (-) menunjukkan bahwa peringkat yang diberikan relatif lemah dan di bawah rata-rata kategori yang bersangkutan.

Akhiran (sy) berarti peringkat mengindikasikan pemenuhan prinsip Syariah

Financial Highlights

As of/for the year ended	Dec-2025	Dec-2024	Dec-2023	Dec-2022
Consolidated Figure	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
Total adjusted assets [IDR bn]	12,514.7	10,559.6	7,485.2	4,103.6
Total adjusted debt [IDR bn]	4,941.4	3,797.5	811.1	416.0
Total adjusted equity [IDR bn]	5,537.8	5,444.2	5,859.9	3,330.3
Total sales [IDR bn]	4,547.7	4,032.0	4,071.8	754.3
EBITDA [IDR bn]	1,403.5	1,057.4	488.0	324.4
Net income after MI [IDR bn]	848.9	835.6	493.6	219.3
EBITDA margin [%]	30.8	26.2	12.0	43.0
Adjusted debt/EBITDA [X]	3.5	3.6	1.7	1.3
Adjusted debt/adjusted equity [X]	0.9	0.7	0.1	0.1
FFO/adjusted debt [%]	21.5	22.5	64.0	63.9
EBITDA/IFCCI [X]	3.5	4.3	8.8	6.6
USD exchange rate [IDR/USD]	16,782	16,162	15,416	15,731

FFO = EBITDA – IFCCI + Interest Income – Current Tax Expense

EBITDA = Operating Profit + Depreciation Expense + Amortization Expense

IFCCI = Gross Interest Expense + Other Financial Charges + Capitalized Interest; (FX Loss not included)

MI= Minority Interest

The above ratios have been computed based on information from the company and published accounts. Where applicable, some items have been reclassified according to PEFINDO's definitions.

Contact Analysts:

kresna.wiryawan@pefindo.co.id

bernhard.gomgom@pefindo.co.id

DISCLAIMER

Peringkat yang dimuat dalam laporan atau publikasi ini adalah pendapat PT Pemeringkat Efek Indonesia (PEFINDO) yang diberikan berdasarkan hasil pemeringkatan pada saat tanggal dibuatnya peringkat. Peringkat merupakan opini ke depan mengenai kemampuan pihak yang diperingkat dalam memenuhi kewajiban finansialnya secara penuh dan tepat waktu, berdasarkan asumsi yang dibuat saat pemberian peringkat. Peringkat bukan merupakan rekomendasi bagi pemodal untuk mengambil keputusan investasi (baik keputusan untuk membeli, menjual, atau menahan efek utang apapun yang diterbitkan berdasarkan atau berhubungan dengan peringkat atau keputusan investasi lainnya) dan/atau opini atas nilai kewajaran efek utang dan/atau nilai entitas yang diberikan peringkat oleh PEFINDO. Semua data dan informasi yang diperlukan dalam proses pemeringkatan diperoleh dari pihak yang meminta pemeringkatan yang dianggap dapat dipercaya keakuratan dan kebenarannya dan dari sumber lain yang dianggap dapat diandalkan. PEFINDO tidak melakukan audit, uji tuntas, atau verifikasi secara independen dari setiap informasi dan data yang diterima dan digunakan sebagai dasar dalam proses pemeringkatan. PEFINDO tidak bertanggung jawab atas kebenaran, kelengkapan, ketepatan waktu, dan keakuratan informasi dan data yang dimaksud. Keakuratan dan kebenaran informasi dan data menjadi tanggung jawab sepenuhnya dari pihak yang memberikan informasi dan data yang dimaksud. PEFINDO dan setiap anggota Direksi, Komisaris, Pemegang Saham, serta Karyawannya tidak bertanggung jawab kepada pihak manapun atas segala kerugian, biaya-biaya dan pengeluaran yang diderita atau timbul sebagai akibat penggunaan isi dan/atau informasi dalam laporan atau publikasi ini, baik secara langsung maupun tidak langsung. PEFINDO menerima imbalan untuk jasa pemeringkatan umumnya dari pihak yang meminta dilakukannya jasa pemeringkatan, dan PEFINDO sudah menginformasikan biaya pemeringkatan sebelum penetapan peringkat. PEFINDO memiliki komitmen dalam bentuk kebijakan dan prosedur untuk menjaga obyektivitas, integritas, dan independensi dalam proses pemeringkatan. PEFINDO juga memiliki code of conduct untuk menghindari benturan kepentingan dalam proses pemeringkatan. Peringkat bisa berubah di masa depan karena peristiwa yang belum diantisipasi sebelumnya pada saat peringkat diberikan pertama kali. PEFINDO berhak menarik peringkat jika data dan informasi yang diterima tidak memadai dan/atau perusahaan yang diperingkat tidak memenuhi kewajibannya kepada PEFINDO. Atas peringkat yang sudah mendapat persetujuan publikasi dari pihak yang diperingkat, PEFINDO berhak untuk mempublikasi peringkat dan analisisnya dalam laporan atau publikasi ini serta mempublikasikan hasil kaji ulang terhadap peringkat yang telah dipublikasikan, baik secara berkala maupun secara khusus dalam hal terdapat fakta material atau kejadian penting yang dapat mempengaruhi hasil pemeringkatan sebelumnya. Reproduksi isi publikasi ini, secara penuh atau sebagian, harus mendapat persetujuan tertulis dari PEFINDO. PEFINDO tidak bertanggung jawab atas publikasi yang dilakukan oleh pihak lain terkait peringkat yang diberikan oleh PEFINDO.